



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „KRAPINA – SUTLA“
49214 Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13

Telefon: 049/ 58 71 00

Telefax: 049/ 23 72 92

KLASA: 325-10/17-08/0000435

URBROJ: 374-3503-1-20-919

Datum: 15.01.2020

221

20.01.2020.

374-01/20-01/02 03

374-3503-1-20-919

GRAD PREGRADA
Josipa Karla Tuškana 2
Pregrada

0508P111

Predmet: Izvlaštenje nekretnina radi regulacije i uređenja vodotoka Kosteljina u Benkovu
od km 12+738,13 do km 14+656,70 u k.o. Vrbanec
- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, traži se

Poštovani,

U postupku smo rješavanja imovinsko-pravnih odnosa radi provedbe parcelacijskog elaborata od 11. srpnja 2017. godine, izrađenom od GEOTOPO d.o.o., Krapina, Velika Ves 141, a potvrđen od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Krapina, Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, Klasa: 932-06/17-02/113, Urbroj: 541-11-02-01/1-17-3 od 25.08.2017. godine., izrađenog u svrhu regulacije i uređenja vodotoka Kosteljina u Benkovu od km 12+738,13 do km 14+656,70 u k.o. Vrbanec.

Sukladno parcelacijskom elaboratu trebalo bi ukinuti status javnog dobra sa dijela k.č.br. 1373 k.o. Vrbanec, put u Klenicama od 36 čhv, pod novom oznakom **1373/2, potok od 98 m²**, upisane u zk.ul. Popis I, na Javno dobro u općoj uporabi. Nakon ukidanja statusa javnog dobra sklopili bi Ugovor o ustupu prava vlasništva, sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („N.N.“ br. 80/11).

S poštovanjem,



Voditelj ispostave:
Ivan Šanjug dipl.ing.

Privitak: izvod iz parcelacijskog elaborata

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Arhiva, ovdje



074799376

GEOTOPO d.o.o.

Velika Ves 141, Krapina

OIB 47131691337

IBAN HR3423600001102068556

T. 049 315 104 F. 049 410 030

www.geotopo.hr



Br. predmeta:

162/2017

Izradio:

Davorin Štvanek

PARCELACIJSKI ELABORAT

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta

Na temelju Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/13-01/84, Urbroj: 2140/01-07-04-13-11, Pregrada, 04. rujna 2013.

na katastarskim česticama br.

1815/2 i dr.

u katastarskoj općini

VRBANEC

- ZA INVESTITORA -

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI KRAPINA
Ispostava za katastar nekretnosti Pregrada

KLASA: 932-06/ 17-02/113

URBROJ: 541-11 -02-01/1-17-3

Pregrada, 25.08.2017

Ovaj elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. Za provođenje ovog elaborata potrebno je sastaviti isprave pogodne za opis u zemljišne knjige.

Ovlaštena osoba:



Marijan Golub

ovlašten inženjer geodezije

11. srpnja 2017. g.

GEOTOPO d.o.o.

Marijan Golub
dipl. ing. geod.

Ovlašten inženjer geodezije

GEOTOPO d.o.o.
Lepajci

Geo 896

GEOTOPO d.o.o.
za geodeziju, trgovinu i usluge
Velika Ves 141, Velika Ves

Katastarska općina: Vrbanec

Datum izrade: 11. srpnja 2017.

PRIJAVNI LIST

-ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU-

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI KRAPINA
Ispostava za katastar nekretnosti Pregrada

KLASA: 932-03/ 17-02/113

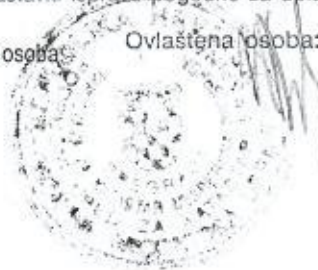
URBROJ: 541-11 -02-011-17-3

Pregrada, 25.08.2017.

Ovaj elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. Za provođenje ovog elaborata potrebno je sastaviti isprava pogodne za upis u zemljišne knjige.



Ovlaštena osoba:

Ovlaštena osoba:



Dosadašnje stanje 2

[illegible]

Novo stanje 2											
Broj posjednog lista	Dio ili udio dijela	Svlasnički dio na dijelu	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe, OIB Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	dio / zgrada	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudiše, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade, pravo građenja	Površina			Posebni pravni režimi
								ha	a	m ²	
13	14	15	16	17	18	19	20	21			22
		1/1	dosadašnji		1372/4	U Ribnjaku	livada		22	61	
		1/1	dosadašnji		1372/13	U Ribnjaku	potok		1	09	
		1/1	dosadašnji		1372/5	U Ribnjaku	livada		22	96	
		1/1	dosadašnji		1372/14	U Ribnjaku	potok		1	48	
		1/1	dosadašnji		1372/6	U Ribnjaku	livada		12	06	
		1/1	dosadašnji		1372/15	U Ribnjaku	potok			68	
		1/1	dosadašnji		1372/7	U Ribnjaku	livada		12	79	
		1/1	dosadašnji		1372/16	U Ribnjaku	potok			65	
		1/1	dosadašnji		1372/8	Ribnjak	livada		10	36	
		1/1	dosadašnji		1372/11	Ribnjak	potok			77	
		1/1	dosadašnji		1373/1	U Ribnjaku	put			78	
		1/1	dosadašnji		1373/2	U Ribnjaku	potok			98	
		1/1	dosadašnji		1374/1	U Ribnjaku	livada		3	71	
		1/1	dosadašnji		1374/3	U Ribnjaku	potok		5	49	
		1/1	dosadašnji		1375/1	U Ribnjaku	oranica		9	59	
		1/1	dosadašnji		1375/4	U Ribnjaku	potok		2	17	
								1	08	17	
Do razlike površina starog i novog stanja, došlo je zbog preuzimanja podataka izmjere, prema čl. 73 Pravilnika o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima (NN 16/07).											
Prilagođivanje prikaza okolnih katastarskih čestica na kopiji katastarskog plana (ispravak kartiranja) izvedeno prema čl. 76. Pravilnika o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima (NN											
						<div>Marijan Golub ipl. ing. geod. vlašteni inženjer geodezije GEOTOPO d.o.o.</div> 					



Marijan Golub
ipl. ing. geod.

laštani inženjer geodezije

OTOPO d.o.o.







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PREGRADA
Stanje na dan: 15.01.2020. 01:59

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324043, VRBANEC

Broj ZK uložka: POPIS I

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6652/2019
Aktivne plombe: Z-10773/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	12	PUT U BUŠINU		36		
2.	13/1	PUT U BUŠINU		643		
3.	15/1	PUT U BUŠINU		302		
4.	16/1	PUT U BUŠINU		373		
5.	16/21	PUT U BUŠINU		299		
6.	27/19	PUT U BUŠINU		554		
7.	27/20	PUT U BUŠINU		521		
8.	34/16	PUT U BUŠINU		151		
9.	36/29	PUT U BUŠINU		177		
10.	37/29	PUT U BUŠINU			1136	
11.	44/30	PUT U BUŠINU			477	
12.	243	PUT U BUŠINU		45		
13.	247	PUT U BUŠINU		237		DUPLA U ZK UL 251 ISTE K.O.
14.	451/18	PUT U KLENICAMA		56		
15.	627	PUT U KLENICAMA		111		
16.	628	PUT U KLENICAMA		198		
17.	1019/12	PUT U VALENTINOVU		236		
18.	1020/2	PUT U VALENTINOVU		717		
19.	1029	PUT U VALENTONOVU		591		
20.	1030	PUT U VALENTINOVU		866		
21.	1032/10	PUT U VALENTINOVU		159		
22.	1037	PUT U VALENTINOVU		671		
23.	1095	PUT U SV. JURSKOM VRHU		920		
24.	1106/3	PUT U SV. JURSKOM VRHU		283		
25.	1117	PUT U SV. JURSKOM VRHU		565		
26.	1121/8	PUT U SV. JURSKOM VRHU		455		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
27.	1121/23	PUT U SV. JURSKOM VRHU		459		DUPLA U ZK.UL. 1239
28.	1122/1	PUT U SV. JURSKOM VRHU		515		
29.	1122/2	PUT U SV. JURSKOM VRHU		565		
30.	1123/1	PUT U SV. JURSKOM VRHU		366		
31.	1123/2	PUT U SV. JURSKOM VRHU		736		
32.	1124	PUT U SV. JURSKOM VRHU		294		
33.	1125/1	PUT U SV. JURSKOM VRHU		648		
34.	1125/2	PUT U SV. JURSKOM VRHU		296		
35.	1373	PUT U KLENICAMA		36		
36.	1434/2	PUT U SV. JURSKIM VRHIMA		485		
37.	1460	PUT U BENKOVEČKOM VRHU		62		
38.	1758	PUT NA MEĐE POLJSKI U BENKOVAČKOM VRHU		710		
39.	1759	PUT NA MEĐI POLJSKI U BENKOVAČKOM VRHU		185		
40.	1760	PUT POLJSKI U BENKOVAČKOM VRHU		1051		
41.	1761	PUT POLJSKI U BENKOVAČKOM VRHU		1201		
42.	1762	PUT POLJSKI U BENKOVAČKOM VRHU		862		
43.	1763	PUT POLJSKI U BENKOVAČKOM VRHU		118		
44.	1764	PUT U SVEDRUŽE NA MEĐI U BENKOVAČKOM VRHU		397		
45.	1765	PUT U SVEDRUŽE U BENKOVAČKOM VRHU	1	147		
46.	1766	PUT POLJSKI U BENKOVAČKOM VRHU		829		
47.	1767/1	PUT	4	368		
48.	1768	PUT POLJSKI U RIBNJAKU		304		
49.	1769/1	PUT POLJSKI NA MEĐI U RIBNJAKU		170		
50.	1769/2	PUT POLJSKI NA MEĐI U SV. JURSKOM VRHU		880		
51.	1770	PUT POLJSKI NA MEĐI U SV. JURSKOM VRHU		48		
52.	1771	PUT POLJSKI NA MEĐI U SV. JURSKOM VRHU		1240		
53.	1772	PUT POLJSKI U SV. JURSKOM VRHU		184		
54.	1773	PUT POLJSKI U SV. JURSKOM VRHU		862		
55.	1774	PUT POLJSKI U SV. JURSKOM VRHU		735		
56.	1776/3	PUT IZ SVEDRUŽE U VALENTINOVU		53		
57.	1777	PUT POLJSKI U VALENTINOVU		446		
58.	1778/1	PUT POLJSKI NA MEĐI U VALENTINOVU		754		
59.	1778/2	PUT NA MEĐI U VALENTINOVU		126		
60.	1779	PUT POLJSKI U VALENTINOVU		167		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
61.	1780	PUT POLJSKI U VALENTINOVU		616		
62.	1781/2	PUT U PLEMENŠĆINU U BUŠINU		377		
63.	1782	PUT POLJSKI U BUŠINU		217		
64.	1783	PUT POLJSKI U KLENICAH		697		
65.	1784	PUT NA MEDJI U KLENICAH		61		
66.	1785	PUT POLJSKI U KLENICAH		232		
67.	1786	PUT U SVEDRUŽE NA MEDJI U KLENICAH		287		
68.	1787	PUT POLJSKI U KLENICAH		1294		
69.	1788	PUT U PLEMENŠĆINU I SVEDRUŽE U KLENICAH		555		
70.	1789	PUT POLJSKI U KLENICAH		414		
71.	1790	PUT POLJSKI U KLENICAH		65		
72.	1791	PUT U PLEMENŠĆINU I SVEDRUŽE U KLENICAH		50		
73.	1792	PUT U PLEMENŠĆINU NA MEDJI U KLENICAH		78		
74.	1794	PUT POLJSKI NA MEDJI U KLENICAH		30		
75.	1795	PUT U PLEMENŠĆINU U KLENICAH		237		
76.	1797	PUT NA MEDJI U BUŠINU I U KLENICAH		195		
77.	1798	PUT U PLEMENŠĆINU U BUŠINU		603		
78.	1800	PUT POLJSKI U BUŠINU I U KLENICAH		482		
79.	1801/2	PUT POLJSKI U BUŠINU		309		
80.	1801/3	PUT POLJSKI U BUŠINU			159	
81.	1802	PUT POLJSKI U BUŠINU		279		
82.	1803	PUT U PREGRADU U BUŠINU	1	651		
83.	1804	PUT POLJSKI U BUŠINU		1110		
84.	1805	PUT IZ PREGRADE NA MEDJI U BUŠINU		37		
85.	1806	PUT POLJSKI U BUŠINU		230		
86.	1807	PUT POLJSKI NA MEDJI U BUŠINU		42		
87.	1808	PUT IZ PREGRADE U BUŠINU		669		
88.	1809	PUT IZ PREGRADE U BUŠINU			1842	
89.	1810	PUT POLJSKI NA MEDJI U BUŠINU		88		
90.	1811	PUT POLJSKI NA MEDJI U BUŠINU		243		
91.	1812/1	PUT POLJSKI U BUŠINU		73		
92.	1812/2	PUT POLJSKI NA MEDJI U BUŠINU		104		
93.	1813	PUT POLJSKI U BUŠINU		65		
		UKUPNO:	6	35855	3614	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 07.04.2016.g. pod brojem Z-3686/2016	
6.1	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE, UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI ODJEL U KRAPINI, KLASA: UP/I-612-08/16-05/0053 01.04.2016, preventivna zaštita na čkbr. 15/1 u AI (arheološko nalazište Bušin-Bežanec" u Valentinovu).	ZABILJ.

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1	
	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 10.06.2019.g. pod brojem Z-6652/2019		
	UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 36/29, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI (U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-12097/18.) 06.11.2018., ANEKS UGOVORA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI 27.05.2019, POTVRDA GRADA PREGRADA, KLASA:940-01/19-01/24, URBROJ:2214/01-02-19-2 26.04.2019, JEDINSTVENA BAZA PODATAKA O NERAZVRSTANIM CESTAMA GRADA PREGRADE 19.06.2019, ODLUKA O ODREĐIVANJU IMENA TRGA I ULICA U NASELJU GRADSKOG KARAKTERA PREGRADA 24.09.1991, SLUŽBENI GLASNIK KZZ, BROJ:32/14., radi izgradnje sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Pregrada (ukopavanje cjevovoda odnosno ugradnja revizijskih okana), kčbr. 36/29 put u bušinu 177 čhv - u površini služnosti 298,3 m2,		
	VIOP D.O.O. ZA VODOOPSKRBU I ODVODNJU, OIB: 73492360733, ULICA STJEPANA RADIĆA 17, 49218 PREGRADA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.01.2020.

